DÍLČÍ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY NA ÚZEMÍ OBCE MĚCHENICE

dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Společná voda d.s.o.
IČO: 17408288
se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Roman Tichovský, předseda rady

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6400640389/0800

(dále jen „**DSO**")

a

Vodohospodářská společnost Benešov a.s.
IČO: 47535865
se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 16659

zastoupená: Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D., předseda představenstva
Mgr. Luděk Jeništa, místopředseda představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 5907111/0100

(dále jen „**Provozovatel**")

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dílčí smlouvu o zajištění provozu vodohospodářské infrastruktury na území obce Měchenice (dále jen „**Dílčí smlouva**").

Preambule

- Smluvní strany uzavírají tuto Dílčí smlouvu v souladu s ustanovením čl. III. rámcové provozní smlouvy ze dne 28.12.2022 (dále jen „**Smlouva**“) za účelem zajištění provozu vodohospodářského majetku na území obce Měchenice (dále jen „**Členská obec**“) ve vlastnictví DSO nebo svěřeného do hospodaření a užívání DSO ze strany Členské obce.

- DSO a jeho členské obce se v souladu se smlouvou o vytvoření DSO a stanovami DSO jako společní zadavatelé dohodli na společném zadávání veřejných zakázek za účelem výkonu relevantní činnosti dodavateli, který je přidruženou osobou k některému ze společných zadavatelů, o čemž mezi sebou sjednali samostatnou smlouvu, na jejímž základě je DSO uzavírána tato Dílčí smlouva.

Obsah

Úvodní ustanovení 3
Předmět Dílčí smlouvy 3
Doba trvání Dílčí smlouvy 4
Vodohospodářský majetek 4
Pachtovné a jeho platba 4
Tvorba ceny pro vodné a stočné 5
Výkonové ukazatele kvality vodohospodářských služeb 6
Povinnost mlčenlivosti 7
Ukončení Dílčí smlouvy 7
Ostatní ustanovení 7
Závěrečná ustanovení 10

I.
Úvodní ustanovení

1.1 DSO podpisem této Dílčí smlouvy prohlašuje, že je ke dni podpisu této Dílčí smlouvy výlučným vlastníkem a/nebo oprávněným uživatelem vodohospodářského majetku v podobě vodovodní a kanalizační sítě, které jsou součástí kanalizace pro veřejnou potřebu a/nebo o kterých bude postupem dle ustanovení § 1 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVaK**") stanoveno, že podléhají právní úpravě obsažené v ZVaK, vodních děl a staveb, jejich součástí a příslušenství, včetně pozemků, jakož i dalších věcí, jejich součásti a příslušenství, které jsou určeny anebo jsou potřebné pro řádné provozování vodárenských, kanalizačních služeb a činností s nimi souvisejících, který je podrobně specifikován v příloze č. 1 této Dílčí smlouvy (dále jen „**Vodohospodářský majetek**") a v příloze č. 2 této Dílčí smlouvy (dále jen „**Svěřený majetek**").

1.2 Účelem této Dílčí smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním odborného nakládání s Vodohospodářským majetkem a zabezpečení provozu Vodohospodářského majetku pro účely plynulého a bezpečného zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod.

1.3 Smluvní strany se zavazují dodržovat právní úpravu České republiky a Evropského společenství zejména v oblasti zadávání veřejných zakázek.

1.4 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s výstupy a cíli stanovenými pro danou oblast předmětu Smlouvy ve směrnici Rady 98/83/ES, o jakosti vody určené k lidské spotřebě a Rady 91/271/EHS, o čištění městských odpadních vod, pokud národní předpisy nebo rozhodnutí vodoprávního úřadu nestanoví požadavky přísnější.

1.5 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, nese Provozovatel po dobu trvání této Dílčí smlouvy riziko (odpovědnost) vyplývající:

- ze stavu Vodohospodářského majetku, včetně jeho podloží a/nebo skrytých vad;
- vlivů na provozování Vodohospodářského majetku vzniklých v důsledku jakýchkoliv kroků třetích osob, zejména pak i vlastníků nemovitostí sousedících s Vodohospodářským majetkem;
- z kontaminace půdy či povrchových nebo podzemních vod; a
- z nutnosti likvidace nebezpečných materiálů či látek.

II.
Předmět Dílčí smlouvy

2.1 DSO na základě této Dílčí smlouvy přenechává v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 ZVaK, za podmínek a v termínech stanovených v této Dílčí smlouvě a Smlouvě, Provozovateli do provozování Vodohospodářský, resp. Svěřený majetek.

2.2 DSO na základě této Dílčí smlouvy zároveň přenechává v souladu s ustanovením § 8 odst. 13 a 14 ZVaK Provozovateli právo vybírat od odběratelů vodné a stočné.

2.3 DSO podpisem této Dílčí smlouvy souhlasí s tím, že Provozovatel není v souvislosti s provozem Vodohospodářského, resp. Svěřeného majetku dle této Dílčí smlouvy povinen vybírat od odběratelů stočné za odvádění srážkové vody a výběr stočného za odvádění srážkové vody v souvislosti s provozem Vodohospodářského, resp. Svěřeného majetku dle této Dílčí smlouvy je plně na uvážení Provozovatele.

2.4 Provozovatel se na základě této Dílčí smlouvy zavazuje Vodohospodářský, resp. Svěřený majetek provozovat po dobu trvání této Dílčí smlouvy v souladu se ZVaK a podmínkami stanovenými v této Dílčí smlouvě a Smlouvě a hradit DSO za užívání a požívání Vodohospodářského, resp. Svěřeného majetku pachtovné ve výši a za podmínek dle této Dílčí smlouvy a Smlouvy.

III.
Doba trvání Dílčí smlouvy

3.1 Provozování se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2032.

IV.
Vodohospodářský majetek

4.1 Smluvní strany sjednávají, že nabude-li DSO po dobu trvání této Dílčí smlouvy další Vodohospodářský majetek nad rámec specifikace obsažené v příloze č. 1 této Dílčí smlouvy nebo jí bude svěřen další Svěřený majetek nad rámec specifice obsažené v příloze č. 2 této Dílčí smlouvy, vzniká Provozovateli právo takovýto majetek užívat a požívat za podmínek dle této Dílčí smlouvy a Smlouvy okamžikem jeho protokolárního předání a převzetí.

Protokoly o převzetí Vodohospodářského majetku a Svěřeného majetku musí být vzestupně číslovány DSO a stávají se okamžikem jejich podpisu zástupci obou smluvních stran součástí přílohy č. 1 a č. 2 této Dílčí smlouvy.

Nový Vodohospodářský majetek, resp. Svěřený majetek je zaveden do seznamu propachtovaného Vodohospodářského majetku dnem převzetí uvedeném v předávacím protokolu dle tohoto ustanovení, a to v pořizovací ceně dle ustanovení § 25 odst. 5 písm. a) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů stanovené DSO.

4.2 O přejímání nového a vyřazování nepotřebného Vodohospodářského, resp. Svěřeného majetku bude vyhotoven protokol, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 a nedílnou součást této Dílčí smlouvy, přičemž předchozí ustanovení se v takovém případě použije obdobně.