Příloha č. 1

**Vzor smlouvy o zajištění ubytovací kapacity**

Tento vzor smlouvy není právně závazný. Kraj/ORP se od něj může odchýlit, popřípadě upravit jednotlivá ustanovení dle konkrétních podmínek, popřípadě v dohodě s druhou smluvní stranou. Musí však být dodržena pravidla vyplývající z usnesení vlády č. 207 ze dne 16. března 2022 (např. povaha dočasného nouzového přístřeší a nouzového ubytování, bezplatnost ubytování) a je potřeba zajistit, že režim ubytování bude navázán na systém HUMPO.

***Kraj X*,** IČ, sídlo, na straně jedné (dále jen „Kraj“), zastoupen

nebo ***ORP Y*,** IČ, sídlo, na straně jedné (dále jen „ORP“), zastoupen

a

**Osoba Z,** IČ, sídlo, (dále jen „Vlastník ubytovacího zařízení“)

uzavírají

tuto

**Smlouvu (dohodu) o zajištění ubytovací kapacity**

podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovací kapacity a umožnění bezúplatného ubytování osob v **dočasném nouzovém přístřeší/nouzovém ubytování** v rozsahu stanoveném usnesením vlády č. 207 ze dne 16. března 2022 o vyčlenění volných ubytovacích kapacit v krajích.
2. Vlastník ubytovacího zařízení poskytuje na základě této smlouvy Kraji/ORP ubytovací kapacitu pro …. osob na dobu od ….do .. . v tomto rozsahu…..

…identifikace konkrétních ubytovacích kapacit…

1. Vlastník ubytovacího zařízení prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti uvedené v bodu 2.
2. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou nedochází k převodu užívacího práva k předmětu smlouvy.
3. Vlastník ubytovacího zařízení bere na vědomí, že předmět smlouvy bude včetně údajů o jeho kapacitě a kontaktu na kontaktní osobu vlastníka evidován prostřednictvím Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině (KACPU) v Databázi ubytování, humanitární pomoci a nabídek dopravy (HUMPO). Vlastníkovi ubytovacího zařízení bude zřízen přístup do HUMPO pro účely plnění povinností podle této smlouvy.
4. Jako kontaktní osobu stanovuje vlastník ubytovacího zařízení … e-mail… tel…
5. V dočasném nouzovém přístřeší je pro ubytovanou osobu zajištěna strava.

V nouzovém ubytování je pro ubytovanou osobu zajištěna možnost přípravy stravy v prostorách … /možnost stravování … (v místě ubytování, ve školní jídelně …) za úhradu z peněžních prostředků ubytované osoby.

1. V ubytovacím zařízení budou bezplatně ubytovány osoby, které budou pro toto zařízení přiřazeny v systému HUMPO.

**II.**

**Způsob zajištění provozu, vybavení a zásobování v dočasném nouzovém přístřeší/nouzovém ubytování**

1. Vlastník ubytovacího zařízení se zavazuje bezplatně umožnit ubytování a zajistit provoz a základní vybavení dočasného nouzového přístřeší/nouzového ubytování:

a) …

b) …

1. V případě, že jsou poskytovány kapacity pro dočasné nouzové přístřeší, prohlašuje vlastník ubytovacího zařízení, že zařízení bude naplňovat standardy dočasného nouzového přístřeší stanovené Hasičským záchranným sborem České republiky.

**III.**

**Další povinnosti vlastníka ubytovacího zařízení**

1. Vlastník ubytovacího zařízení se zavazuje průběžně vkládat do systému HUMPO údaje o nástupu k ubytování a ukončení pobytu přidělených osob. Vlastník ubytovacího zařízení bere na vědomí, že řádná evidence nástupů a ukončení ubytování osob je podmínkou pro poskytnutí úhrady podle článku IV.
2. Vlastník ubytovacího zařízení hlásí denně (do 8:00 ráno) do systému HUMPO volné ubytovací kapacity.

**IV.**

**Úhrada**

1. Kraj/ORP se zavazuje poskytnout vlastníkovi ubytovacího zařízení úhradu, která je stanovena ve výši …. Kč na jednu ubytovanou osobu a den, a to maximálně do výše kapacity uvedené v čl. I odst. 2). *(V případě bytu též do výše 3000 Kč na osobu a nejvýše 4 osoby v jednom bytě.)*
2. Úhrada podle odstavce 1 je splatná vždy za předcházející kalendářní měsíc do …… a zasílá se na účet č. ….
3. Smluvní strany konstatují, že nejsou splněny podmínky pro to, aby poskytnuté ubytovací kapacity byly považovány za dočasné nouzové přístřeší nebo nouzové ubytování ve smyslu přechodného ustanovení čl. VI usnesení vlády č. 207 ze dne 16. března 2022. / Smluvní strany konstatují, že jsou splněny podmínky pro to, aby poskytnuté ubytovací kapacity byly považovány za dočasné nouzové přístřeší nebo nouzové ubytování ve smyslu přechodného ustanovení čl. VI usnesení vlády č. 207 ze dne 16. března 2022, a kraj/ORP vyplatí v rámci kompenzačního příspěvku spolu s první platbou podle odstavce 2 vlastníkovi ubytovacího zařízení částku … Kč.\*

*(\*Vysvětlení: Uplatní se pro případy zpětného proplácení ubytování za období od 24. února 2022).*

**V.**

**Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích/§ 23 odst. 1 zákona o krajích**

Uzavření této smlouvy schválila Rada obce …. na své …. schůzi dne …. 2022, usnesením č. …/…. Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z jedenáctičlenné rady všech jedenáct přítomných členů. Toto usnesení je přílohou č. 1 této smlouvy.

Uzavření této smlouvy schválila Rada kraje …. na své …. schůzi dne …. 2022, usnesením č. …/…. Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z jedenáctičlenné rady všech jedenáct přítomných členů. Toto usnesení je přílohou č. 1 této smlouvy.

**VI.**

**Závěrečné ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V …. dne …….

Kraj/ORP vlastník ubytovacího zařízení