

## ZÁPIS A USNESENÍ Č. 02/2023

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Měchenice

konaného dne 26. 4. 2023 od 18 hodin v kulturním sále obce Měchenice

---

<b>Předsedající:</b>	Ing. Aleš Matoušek, Ph.D. (starosta obce)
<b>Přítomní zastupitelé:</b>	Michaela Uduťová (místostarosta obce), Ing. Michal Kraus, MBA (místostarosta obce), Mgr. Lucie Motlíková, Andrea Kovaříková, DiS., Ing. Miloslav Tichý
<b>Omluveni:</b>	Ing. Tomáš Hampl, Lucie Hrušková, Jaroslav Skala

### 1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Měchenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v **18.15 hodin** starostou obce Ing. Alešem Matouškem (dále jako „předsedající“).

Informace o veřejném zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Měchenice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od **17. 4. 2023 do 26. 4. 2023**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající vyzval členy zastupitelstva, zda mají připomínky k předchozímu zápisu ze zasedání zastupitelstva, či nikoliv v souladu s § 95 odst. 2 věta druhá („*O námitkách člena zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce*“).

*Připomínky nebyly vzneseny.*

### 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Andreu Kovaříkovou, DiS, Ing. Miloslava Tichého a zapisovatelem Michaelu Uduťovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice určuje ověřovateli zápisu **Andreu Kovaříkovou, DiS., Ing. Miloslava Tichého** a zapisovatelem **Michaelu Uduťovou**.

Výsledek hlasování: <b>Pro: 6</b> <b>Proti: 0</b> <b>Zdrželi se: 0</b>
--

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.
3. Schválení navrženého programu.
4. Schválení výsledku hospodaření mateřské školky (MŠ) za rok 2022 a schválení převodu výsledku hospodaření do rozpočtu obce.
5. Schválení žádosti o příspěvek pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s.
6. Schválení rozpočtového opatření č. 04/2023 v souvislosti s výsledkem hospodaření MŠ, zřízením dětského hřiště u MŠ, příspěvkem na dětské hřiště u Bojovského potoka a příspěvkem pro Povltavskou akademii.
7. Schválení Smlouvy o výpůjčce č. 6458003623 se Správou železnic, s. o., k pozemku p. č. 849/2 v k. ú. Měchenice.
8. Schválení Smlouvy o připojení pozemku p. č. 848/1 v k. ú. Měchenice na tlakovou kanalizaci obce Měchenice (objekt Hlavní čp. 18) se Správou železnic, s. o.
9. Schválení Smlouvy č. IZ-12-6003020/1 uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., na akci: „Měchenice, Spojovací kNN čp. 8, 234, 75, č. stavby: IZ-12-6003020.
10. Schválení nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.
11. Informace o zaslané výpovědi provozovatele vodovodu společnosti Vodohospodářské služby, spol. s r.o., obci.
12. Diskuse.

K návrhu programu byl předsedajícím vznesen následující návrh na doplnění bodů:

- Schválení žádosti o budoucím bezúplatném nabytí zastavěného pozemku – chodník pro pěší v ulici Hlavní.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno. Předsedající dal hlasovat o programu veřejného zasedání.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice souhlasí s doplněním následujícího bodu do programu veřejného zasedání:

- Schválení žádosti o budoucím bezúplatném nabytí zastavěného pozemku – chodník pro pěší v ulici Hlavní.

Výsledek hlasování: <b>Pro: 6</b> <b>Proti: 0</b> <b>Zdrželi se: 0</b>
--

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.
3. Schválení navrženého programu.
4. Schválení výsledku hospodaření mateřské školky (MŠ) za rok 2022 a schválení převodu výsledku hospodaření do rozpočtu obce.
5. Schválení žádosti o příspěvek pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s.
6. Schválení rozpočtového opatření č. 04/2023 v souvislosti s výsledkem hospodaření MŠ, zřízením dětského hřiště u MŠ, příspěvkem na dětské hřiště u Bojovského potoka a příspěvkem pro Povltavskou akademii.
7. Schválení Smlouvy o výpůjčce č. 6458003623 se Správou železnic, s. o., k pozemku p. č. 849/2 v k. ú. Měchenice.
8. Schválení Smlouvy o připojení pozemku p. č. 848/1 v k. ú. Měchenice na tlakovou kanalizaci obce Měchenice (objekt Hlavní čp. 18) se Správou železnic, s. o.
9. Schválení Smlouvy č. IZ-12-6003020/1 uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., na akci: „Měchenice, Spojovací kNN čp. 8, 234, 75, č. stavby: IZ-12-6003020.
10. Schválení nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.
11. Informace o zaslané výpovědi provozovatele vodovodu společnosti Vodohospodářské služby, spol. s r.o., obci.
12. Schválení žádosti o budoucím bezúplatném nabytí zastavěného pozemku – chodník pro pěší v ulici Hlavní.
13. Diskuse.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
---

### Usnesení č. 3 bylo schváleno.

## 4. Schválení výsledků hospodaření MŠ za rok 2022 a schválení převodu výsledku hospodaření do rozpočtu obce

Předsedající informoval, že výsledek hospodaření MŠ Měchenice za rok 2022 skončil dle předložených výkazů k 31. 12. 2022 přebytkem ve výši **317 993,23 Kč**. Výsledek hospodaření za rok 2022 bude převeden do rozpočtu obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice souhlasí s výsledkem hospodaření MŠ Měchenice za rok 2022, který skončil přebytkem ve výši **317 993,23 Kč** a schvaluje převod výsledku hospodaření MŠ Měchenice ve výši **317 993,23 Kč** do rozpočtu obce nejpozději do 15. 5. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
---

### Usnesení č. 4 bylo schváleno.

## 5. Schválení žádosti o příspěvek pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s.

Předsedající informoval, že dne 12. 4. 2023 byla na OÚ Měchenice zaslána žádost o příspěvek na činnost mládeže pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s. V současné době má Povltavské fotbalové akademie 9 registrovaných dětí z Měchenice, dalších 6 dětí začalo akademii navštěvovat a jsou ve „zkušební době“, zda se jim bude v akademii líbit.

Na základě projednání žádosti při pracovní schůzce zastupitelstva je navrhován příspěvek ve výši **20 000,- Kč**.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice souhlasí s příspěvkem pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s. na činnost mládeže pro rok 2023 ve výši **20 000,- Kč**.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## 6. Schválení rozpočtového opatření č. 04/2023 v souvislosti s výsledkem hospodaření MŠ, zřízením dětského hřiště u MŠ, příspěvkem na dětské hřiště u Bojovského potoka a příspěvkem pro Povltavskou fotbalovou akademii

Předsedající informoval, že v souvislosti s výsledkem hospodaření MŠ Měchenice za rok 2022, který bude převeden do rozpočtu obce, dojde k navýšení příjmové stránky rozpočtu obce o **317 993,- Kč**.

Dále předsedající informoval o navýšení výdajové stránky o následující částky a projekty:

- **270 000,- Kč** v souvislosti s výstavbou dětského hřiště v MŠ Měchenice. Na výstavbu dětského hřiště, resp. pojezdové plochy pro děti, má obec zažádáno o dotaci na MAS Brdy Vltava. Pokud dotace bude schválena, bude její čerpání probíhat v roce 2023.
- **97 492,- Kč** v souvislosti s příspěvkem obce na zbudování dětského hřiště u Bojovského potoka.
- **20 000,- Kč** v souvislosti s příspěvkem na činnost mládeže pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s.

Krytí rozdílu bude probíhat z vlastních zdrojů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje rozpočtové opatření č. 04/2023 spočívající v navýšení příjmů na rok 2023 o výsledek hospodaření MŠ Měchenice za rok 2022 ve výši **317 993,- Kč**, který bude převeden do rozpočtu obce. V navýšení výdajů na rok 2023 o částky:

- **270 000,- Kč** v souvislosti s výstavbou dětského hřiště v MŠ Měchenice,
- **97 492,- Kč** v souvislosti s příspěvkem obce na zbudování dětského hřiště u Bojovského potoka,
- **20 000,- Kč** v souvislosti s příspěvkem na činnost mládeže pro Povltavskou fotbalovou akademii z. s.

Krytí bude probíhat z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **7. Schválení Smlouvy o výpůjčce č. 6458003623 se Správou železnic, s. o., k pozemku p. č. 849/2 v k. ú. Měchenice**

Předsedající informoval, že v rámci směny pozemků p. č. 849/2 v k. ú. Měchenice, který je v právu hospodaření Správy železnic, s. o., a pozemku p. č. 672/6 v k. ú. Měchenice, který je ve vlastnictví obce Měchenice, musí dojít ke schválení smlouvy o výpůjčce k pozemku p. č. 849/2, aby mohlo řízení o směně dále pokračovat. Důvodem schválení smlouvy o výpůjčce je skutečnost, že na pozemku p. č. 849/2 se nachází majetek obce – vodovodní šachta a vodovodní řad. Jedná se o výpůjčku, která je bezúplatná.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje smlouvu o výpůjčce č. 6458003623 se Správou železnic, s. o., k pozemku p. č. 849/2 v k. ú. Měchenice a pověřuje starostu Ing. Aleše Matouška k podpisu smlouvy se Správou železnic, s. o., nejpozději do 31. května 2023.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **8. Schválení Smlouvy o připojení pozemku p. č. 848/1 v k. ú. Měchenice na tlakovou kanalizaci obce Měchenice (objekt Hlavní č. p. 18) se Správou železnic, s. o.**

Předsedající informoval, že v rámci budování kanalizace je nezbytné uzavřít smlouvu o připojení pozemku p. č. 848/1 v k. ú. Měchenice na tlakovou kanalizaci obce Měchenice, jedná se o připojení objektu Hlavní č. p. 18 (objekt nádražní budovy), u kterého má právo hospodařit Správa železnic, s. o.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje smlouvu o připojení pozemku p. č. 848/1 v k. ú. Měchenice na tlakovou kanalizaci obce Měchenice se Správou železnic, s. o., a pověřuje starostu Ing. Aleše Matouška k podpisu smlouvy nejpozději do 31. května 2023.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **9. Schválení Smlouvy č. IZ-12-6003020/1 uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., na akci: „Měchenice, Spojovací kNN č. p. 8, 234, 75, č. stavby: IZ-12-6003020“**

Předsedající informoval, že na obec byla zaslána žádost o souhlas ke stavbě společností REMONT ŠERÁK, spol. s r.o., a dále Smlouva č. IZ-12-6003020/1 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci (název stavby): „Měchenice, Spojovací kNN čp. 8, 234, 75, č. stavby: IZ-12-6003020/1“. Společnost REMONT ŠERÁK, spol. s r.o., zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a. s., na základě plné moci.

Jedná se o úpravu stávající sítě kNN na základě žádosti společnosti LIDL Česká republika. Dojde k přeložení kabelového vedení, přeložení pilíře k hranici v ulici Hlavní, dále dojde k přeložení pilíře a přeložení kabelové skříně v ulici Spojovací.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje žádost o souhlas ke stavbě „Měchenice, Spojovací kNN čp. 8, 234, 75, č. stavby: IZ-12-6003020/1“ a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003020/1, Měchenice, Spojovací kNN čp. 8, 234, 75 a pověřuje starostu Ing. Aleše Matouška k udělení souhlasu a podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě nejpozději do 15. května 2023.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **10. Schválení nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.**

Předsedající informoval, že obec má uzavřenu smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s. Vzhledem k novelizaci legislativy (např. zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., novela zákona o obalech č. 477/2001 Sb., směrnice č. 2019/904/EU o omezení dopadu některých plastových výrobků na ŽP, zákon č. 243/2022 Sb. Atd.) je nutné uzavřít novou Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

I nadále v rámci smlouvy zůstává v platnosti, že za obce budou moci vykazovat svozové společnosti (čtvrtletní výkaz o množství odpadu, který obec vyprodukovala). Pro obec Měchenice zpracovává výkaznictví svozová společnost FCC Česká republika, s.r.o. Z uvedeného důvodu je nutné, aby v rámci aktualizace nové Smlouvy o spolupráci obec pověřila (zmocnila) společnost FCC Česká republika, s.r.o. k provádění vykazování údajů společnosti dle čl. VI. a VII. odst. 1 až 8 VOP a č. IV. odst. 3 smlouvy v rozsahu vykazování údajů společnosti, včetně veškerých s tímto souvisejících povinností, zejména poskytování součinnosti při auditu, předání výkazů, hromadných a opravných výkazů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje novou Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., a pověřuje starostu Ing. Aleše Matouška podpisem smlouvy nejpozději do 15. května 2023.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje pověření (zmocnění) společnosti FCC Česká republika, s.r.o., k provádění vykazování údajů společnosti dle čl. VI. a VII. odst. 1 až 8 VOP a č. IV. odst. 3 smlouvy v rozsahu vykazování údajů společnosti, včetně veškerých s tímto souvisejících povinností, zejména poskytování součinnosti při auditu, předání výkazů, hromadných a opravných výkazů a pověřuje starostu Ing. Aleše Matouška k podpisu pověření (zmocnění) nejpozději do 15. května 2023.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

### **11. Informace o zaslané výpovědi provozovatele vodovodu společnosti Vodohospodářské služby, spol. s r.o., obci**

Předsedající informoval, že dne 29.3.2023 byla provozovatelem vodovodu společností Vodohospodářské služby spol. s r.o., zastoupené panem Ing. Zuntem, zaslána výpověď smlouvy pro provozování veřejného vodovodu v obci. Na základě výpovědní lhůty 6 měsíců smluvní vztah skončí ke dni 30.9.2023.

### **12. Schválení žádosti o budoucím bezúplatném nabytí zastavěného pozemku – chodník pro pěší v ulici Hlavní**

Předsedající informoval, že dne 24.4.2023 zaslala společnost ORBIProjekt připravující pro společnost LIDL Česká republika projektovou dokumentaci žádost o souhlas s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku. Jedná se o část pozemku pč. 835/1 o výměře 42 m<sup>2</sup>, na kterém se bude nacházet chodník pro pěší v ulici Hlavní.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje budoucí bezúplatné nabytí části pozemku pč. 835/1 o výměře 42 m<sup>2</sup>, na kterém se bude nacházet chodník pro pěší podél části ulice Hlavní.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

### 13. Diskuse

Předsedající vyzval přítomné občany k diskusi. V rámci probíhající diskuse zazněly následující dotazy.

- **Jak to vypadá s výstavbou prodejny LIDL? Občané si nemají v obci kde nakoupit a pro starší špatně pohyblivé občany je velmi těžká dostupnost do okolních obcí.**

*Výstavba prodejny LIDL je ve fázi projektové přípravy. Obec nemá možnosti ovlivnit rychlost přípravy a jednotlivá vyjádření dotčených orgánů. Největším problémem je připojení projektu na silnici II/102 ul. Vltavská, která byla zřízena v rámci dotačního programu. LIDL musí nejdříve smluvně vyřešit připojení na tuto komunikaci, a to i např. vyjmutím části komunikace z dotačního programu. Velmi hrubým odhadem lze předpokládat, že projektová příprava by mohla být vyřešena v roce 2023 včetně vyjádření dotčených orgánů. Předpoklad zahájení výstavby v roce 2024. Výše uvedené termíny jsou však pouze odhady, které nejsou podloženy stanoviskem společnosti LIDL Česká republika.*

- **Rekonstrukce vodovodních přípojek v souvislosti výstavbou kanalizace v ulici Sloupecká, konkrétně čp. 81. Dle informací provozovatele je nutný souhlas obce.**

*Ano, při provádění rekonstrukcí přípojek a při novém zřizování přípojek je nutný souhlas obce. Na základě předložené žádosti obec tento souhlas vydá. Je i vhodné, aby v rámci budování kanalizace docházelo k obnově přípojek, pokud je to možné.*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v **18.55 hodin**.

#### Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 4. 2023

Zapisovatel: Michaela Udutová

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....

Razítko obce