

Příloha č. 2

Rozhodnutí o udělení výjimky z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 o stavební uzávěře

Zastupitelstvo obce Měchenice (dále jen „obec“) příslušné podle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 37 odst. 1 a § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na svém zasedání dne 27. 4. 2026 usnesením č. 7A/03/2026 rozhodlo o žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (investor stavby), IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupené společností KS Montáže s.r.o., IČO: 27861392, se sídlem Pražská 92/4, Beroun-Závodí, 26601 Beroun, o udělení výjimky dle § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 129 stavebního zákona takto:

I. Výrok rozhodnutí:

Zastupitelstvo obce Měchenice **uděluje** žadateli výjimku z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 ze dne 12. 9. 2024 o stavební uzávěře (dále jen „stavební uzávěra“).

Předmět výjimky:

Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.

Zastoupen: KS Montáže s.r.o., IČO: 27861392, se sídlem Pražská 92/4, Beroun-Závodí, 26601 Beroun.

Ve shodě s obsahem žádosti – stavba „IV-12-6032846, Měchenice–PZ, V Luhu, kNN pro čp. 159“

Popis stavby:

Jedná se o vybudování kabelového vedení nízkého napětí (kNN) pro napojení objektu čp. 159 v ulici V Luhu v obci Měchenice, k. ú. Měchenice. Stavba zahrnuje uložení kabelového vedení do země včetně souvisejících zemních a montážních prací. Dotčené pozemky v k. ú. Měchenice jsou: 652/1, 659, 1021, 978/1, 1033, 1021, 980, 279/2, 981/1. Zároveň bude demontováno stávající nadzemní vedení nízkého napětí. Navrhovaná stavba slouží k zajištění základní technické infrastruktury – dodávka elektrické energie pro lokalitu V Luhu a stávající objekt čp. 159.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce Měchenice schválilo dne 12. 9. 2024 usnesením č. 5B Opatření obecné povahy č. 1/2024 o stavební uzávěře. Stavební uzávěra byla vydána podle ustanovení § 326 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 6 odst. 6 písm. c) a § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 171a násl. správního řádu.

Žádost o výjimku ze stavební uzávěry byla dne 30. 3. 2026 podána zástupcem žadatele. Žádost byla dle správního řádu vyhodnocena jako podání řádné a úplné. Zastupitelstvo projednalo na svém zasedání předloženou žádost. Ze strany zastupitelů bylo posuzováno, zda udělení výjimky ze stavební uzávěry neohrožuje účel sledovaný vydanou stavební uzávěrou a zastupitelstvo obce vyhodnotilo možný vliv stavby na okolní území a nemovitosti.

Zastupitelé obce Měchenice na svém zasedání dne 27. 4. 2026 konstatovali, že nemají námitek k udělení výjimky. Navrhované řešení není v kolizi s připravovaným územním plánem s prvky regulačního plánu. Navrhovaná stavba základní technické infrastruktury sloužící pro zajištění dodávky elektrické energie pro lokalitu V Luhu a stávající objekt čp. 159 splňuje podmínky uvedené v čl. 3

územního opatření o stavební uzávěře, tzn., že udělením výjimky nebude ohrožen sledovaný účel stavební uzávěry.

Výše uvedené důvody opodstatňují udělení výjimky ze stavební uzávěry. Z výše uvedených důvodů rozhodlo zastupitelstvo obce Měchenice tak, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení jeho vyhotovení žadateli. Dle § 129 stavebního zákona není proti tomuto rozhodnutí přípustné odvolání.

V Měchenicích dne 11. 5. 2026

Ing. Aleš Matoušek, Ph.D.
starosta obce Měchenice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 11. 5. 2026

Sejmuto dne: 26. 5. 2026

Přílohy:

1. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry
2. Koordinační situační výkres – Demontáž NN
3. Koordinační situační výkres – Situace kNN

Rozdělovník:

KS Montáže s.r.o., Jaroslav Brychta, IDDS: **rrngk46**

Městys ŠTĚCHOVICE, stavební úřad, IDDS: **i5tbbbm**

MĚSTO ČERNOŠICE, stavební úřad, IDDS: **u46bwy4**



Pražská 92,266 01 Beroun

IČO: 27861392

DIČ: CZ27861392

OBEC Měchenice

**Hlavní č. 4
Měchenice**

252 06

Vyřizuje: Brychta Jaroslav

Tel: 603 989 100

Beroun 30.3.2026

Věc: Žádost o výjimku ze stavební uzávěry dle § 99 stavebního zákona

IV-12- 6032846 , Měchenice – PZ , V Luhu , kNN pro čp.159

Za účelem: Rozhodnutí o záměru stavby
Místo stavby: Měchenice – V luhu , okr. Praha západ
Investor stavby: ČEZ Distribuce , Teplická 874/8 , 405 02 Děčín

Vážení,
dovolujeme si Vás požádat o povolení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci stavby:
Měchenice – V Luhu, kNN pro č.p. 195

Popis záměru:

Jedná se o vybudování kabelového vedení nízkého napětí (kNN) pro napojení objektu č.p. 195 v lokalitě V Luhu v obci Měchenice. Stavba zahrnuje uložení kabelového vedení do země včetně souvisejících zemních a montážních prací.

Dotčené pozemky:

k.ú. Měchenice 652/1 , 659 , 1021 , 1042 , 978/1 , 1033 , 1021 , 980 , 279/2 , 981/1

Odůvodnění žádosti:

Navrhovaná stavba slouží k zajištění základní technické infrastruktury – dodávky elektrické energie pro lokalitu V Luhu – Obec Měchenice a stávající objekt č.p. 195.

Realizace stavby nemá negativní vliv na účel stavební uzávěry ani na budoucí rozvoj území.

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury malého rozsahu, která bude provedena s minimalizací zásahů do území a s ohledem na okolní zástavbu a životní prostředí.

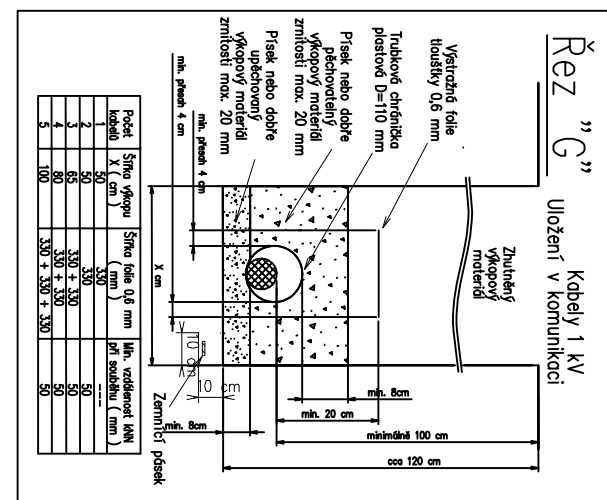
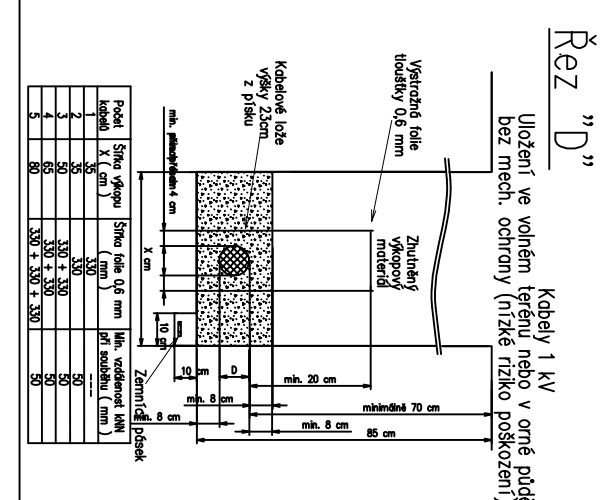
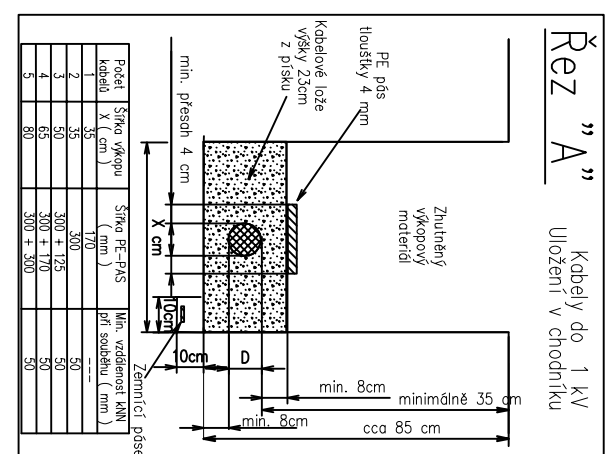
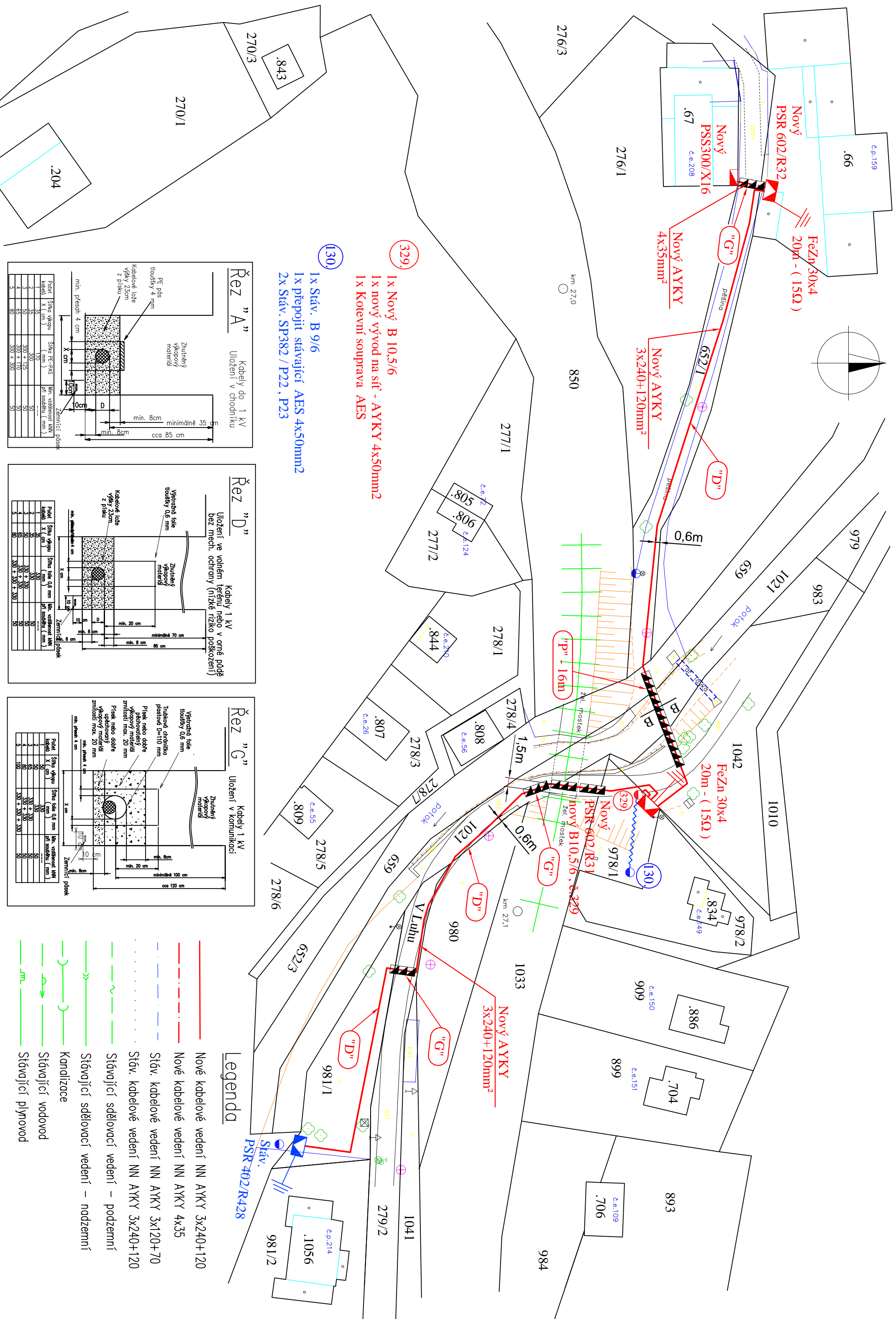
Přílohy: Souhlas Obce Měchenice , Uzavřená SOBS VB , Situační výkres , Technická zpráva ,
Žádost o Oznámení záměru SÚ , Vyjádření Povodí Vltavy s.p. , ČD

Děkuji Vám a přeji hezký den

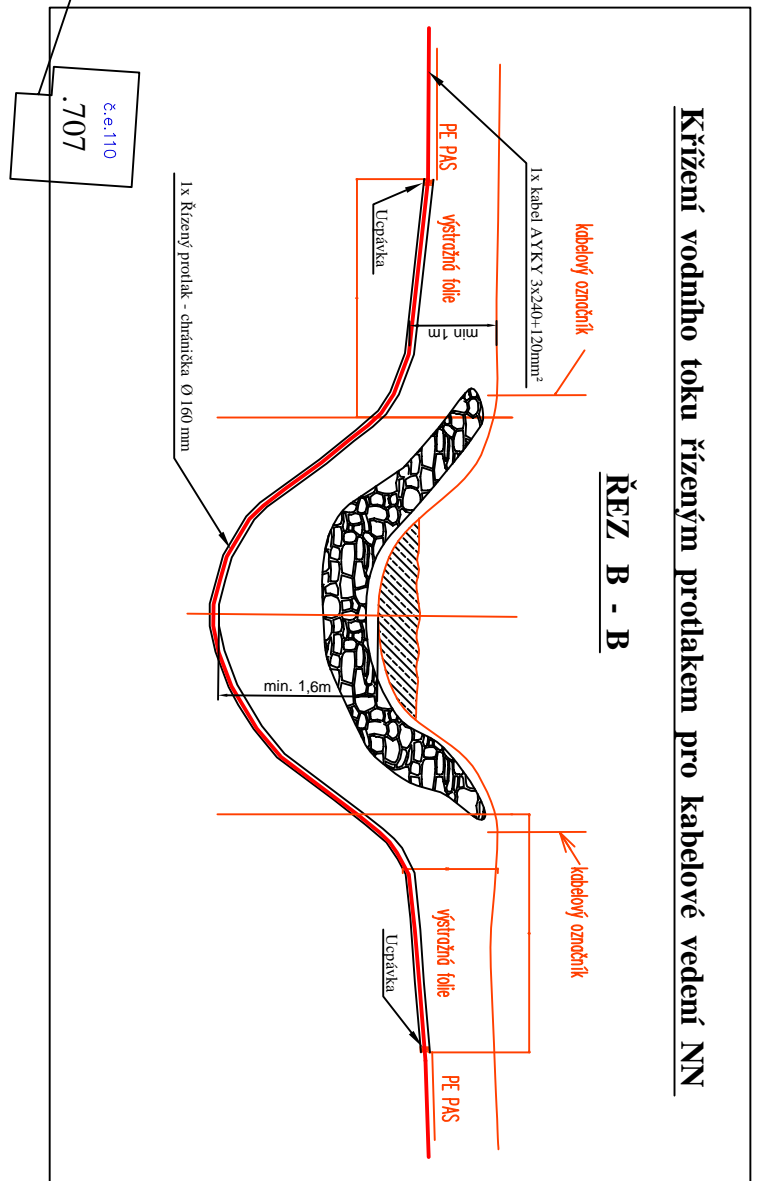
S pozdravem za KS Montáže s.r.o

Jaroslav Brychta
tel. 603 989 100





- Legenda**
- Nové kabelové vedení NN AYKY 3x240+120
 - Nové kabelové vedení NN AYKY 4x35
 - Nové kabelové vedení NN AYKY 3x120+70
 - Stáv. kabelové vedení NN AYKY 3x240+120
 - Stávající sdělovací vedení – podzemní
 - Stávající sdělovací vedení – nadzemní
 - Kanalizace
 - Stávající vodovod
 - Stávající plynovod



modrý: stávající zařízení
červená: nové zařízení
hnědá: výměna zařízení
zelená: ostatní síť

Uzemnění bude provedeno v souladu s IESO_ME_0219 v aktuálním znění.

Při styku podzemních i nadzemních zařízení dodržet zejména ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 ed.2, ČSN 33 2000-5-54 ed. 3.

Napětové soustava 3+PEN 50Hz, 400/230V TN-C
Ochrana před úrazem elektrickým proudem ČSN 33 2000-4-41 ed.2 v platném znění
Ochrana před úrazem v dis. soustavě dle PNE 33 0000-1, 5, vydání v platném znění
Stavování základních charakteristik podle vnějších vívů PNE 33 0000-2, 4, vydání v platném znění.

OBJEKTOVÝ ÚKOL:	ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Olga Stejskalová
INVESTOR:	ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly	VYPRACOVATEL:	Jaroslav Brychta
STAVBA – objekt:	MĚCHENICE - PZ, ul. V Luhu, kNN pro č.p. 159	KRESLIL:	Jaroslav Brychta
Okres:	Prácheň západ	OBEC:	Mechenice
		DRAB:	Štěchovice
		MĚRÍTKO:	1 : 500
		ČÍSLO STAVBY:	IV-12-6032846
		STUPEŇ:	PD na úz. Souhlas
DATA:	02/2023	ARCHIVNÍ ČÍSLO:	D.2.1