

Příloha č. 4

Rozhodnutí o udělení výjimky z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 o stavební uzávěře – IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN

Zastupitelstvo obce Měchenice (dále jen „obec“) příslušné podle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 37 odst. 1 a § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na svém zasedání dne 19. 2. 2026 usnesením č. 8/01/2026 rozhodlo o udělení výjimky dle § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 129 stavebního zákona takto:

I. Výrok rozhodnutí:

Zastupitelstvo obce Měchenice **uděluje** žadateli výjimku z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 ze dne 12. 9. 2024 o stavební uzávěře (dále jen „stavební uzávěra“).

Předmět výjimky:

Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.

Zastoupen: Jan Kukačka s.r.o., IČO: 28943244, Sázavská 508, 257 22 Čerčany.

Ve shodě s obsahem žádosti – stavba „IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN“

Popis stavby:

V ulici Sloupecká bude stávající kabelové vedení NN AYKY 3x240+120 v úseku od stávající rozpojovací skříň NN SD022 (R4) po stávající pojistkovou skříň NN SS100(53) demontováno. Následně bude v trase budoucího chodníku umístěna nové kabelové vedení NN AYKY 3x240+120, které bude v komunikaci kryto korugovanou trubkou 160 a v chodníku PE deskami. Stávající kabelové vedení NN 2x AYKY 3x120+70 od stávající rozpojovací skříň SD022 (R4) bude odkopáno a dodatečně dostane ochranu pomocí dělené chráničky.

V ulici Sloupecká bude stávající podpěrný bod NN č.26 v rámci rekonstrukce vyměněn za nový podpěrný bod NN stejné výšky a většího tahového namáhání. Stávající podpěrný bod NN č.26 bude demontován, včetně stávajícího venkovního vedení NN AES 4x120 nahozeného od stávajícího podpěrného bodu NN č. 25 až po stávající podpěrný bod č.27. Demontovaný podpěrný bod č. 26 bude nahrazen novým podpěrným bodem NN, včetně nového venkovního vedení NN AES 4x120, který bude umístěn cca o 2,3 m od stávající komunikace. Na nový podpěrný bod NN budou namontovány 2x pojistkové skříň NN SP100, včetně nových svodů. Stávající podpěrný bod NN č. 131 bude demontován, včetně stávajících pojistkových skříní NN a venkovního vedení NN AES 4x120 od podpěrného bodu NN č.27. Přibližně 1 metr od demontovaného podpěrného bodu NN č. 131 (blíže k pozemku p. č. 721/17) bude umístěn nový podpěrný bod NN, na kterém bude namontována nová pojistková skříň SP100 a nová rozpojovací skříň SV201, včetně nových svodů. Dále bude nahozeno nové venkovní vedení NN AES 4x120 od nového podpěrného bodu NN po stávající podpěrný bod NN č. 27.

V ulici Hlavní bude stávající kabelové vedení NN AYKY 3x120+70 na pozemku p. č. 835/1 odkopáno a uloženo do dělené chráničky.

Stavba bude realizována z důvodu plánované rekonstrukce silnic v ulici Hlavní a Sloupecká.

Podmínky:

- Hlučné stavební práce budou probíhat pouze v období 8–16 h. Stavební práce nebudou probíhat o víkendech a státních svátcích.

- Plochy v majetku obce a okolní navazující plochy budou uvedeny do původního stavu. Stavebník, resp. dodavatel stavby zajistí fotodokumentaci před realizací a po realizaci stavby. Tato fotodokumentace bude poskytnuta obci.
- V případě zásahů do místních komunikací budou tyto komunikace uvedeny do původního stavu. Při realizaci povrchů komunikací provádět řádné zhutnění podkladu a bude dodržena standardní skladba vozovky dle vyjádření vlastníka komunikace. Případné spáry budou zality teplou zálivkou.
- Bude zajištěn úklid po stavbě.
- Budou respektovány stávající sítě v území a jejich ochranné pásmo. V případě poškození a narušení sítí v majetku obce bude provedena jejich oprava na náklady stavebníka.
- Budou respektovány podmínky vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury VHS Benešov a.s.
- Obec bude přizvána ke kolaudaci stavby.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce Měchenice schválilo dne 12. 9. 2024 usnesením č. 5B Opatření obecné povahy č. 1/2024 o stavební uzávěře. Stavební uzávěra byla vydána podle ustanovení § 326 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 6 odst. 6 písm. c) a § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 171a násl. správního řádu.

Žádost o výjimku ze stavební uzávěry byla dne 30. 1. 2026 podána žadatelem. Žádost byla dle správního řádu vyhodnocena jako podání řádné a úplné. Zastupitelstvo projednalo na svém zasedání předloženou žádost. Ze strany zastupitelů bylo posuzováno, zda udělení výjimky ze stavební uzávěry neohrožuje účel sledovaný vydanou stavební uzávěrou a zastupitelstvo obce vyhodnotilo možný vliv stavby na okolní území a nemovitosti.

Zastupitelé obce Měchenice na svém zasedání dne 19. 2. 2026 konstatovali, že při splnění podmínek nemají námitek k udělení výjimky. Navrhované řešení není v kolizi s připravovaným územním plánem s prvky regulačního plánu. Stavba dle předloženého popisu záměru v žádosti splňuje podmínky uvedené v čl. 3 územního opatření o stavební uzávěře, tzn., že udělením výjimky nebude ohrožen sledovaný účel stavební uzávěry.

Výše uvedené důvody opodstatňují udělení výjimky ze stavební uzávěry. Z výše uvedených důvodů rozhodlo zastupitelstvo obce Měchenice tak, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení jeho vyhotovení žadateli. Dle § 129 stavebního zákona není proti tomuto rozhodnutí přípustné odvolání.

V Měchenicích dne 23. 2. 2026

Ing. Aleš Matoušek, Ph.D.
starosta obce Měchenice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23. 2. 2026

Sejmuto dne: 11. 3. 2026

Přílohy:

1. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry
2. Koordinační situační výkres C.3.1
3. Koordinační situační výkres C.3.2
4. Koordinační situační výkres C.3.3

Rozdělovník:

Jan Kukačka s.r.o., IDDS: **q5dj bpm**

Městys ŠTĚCHOVICE, stavební úřad, IDDS: **i5tbbbm**

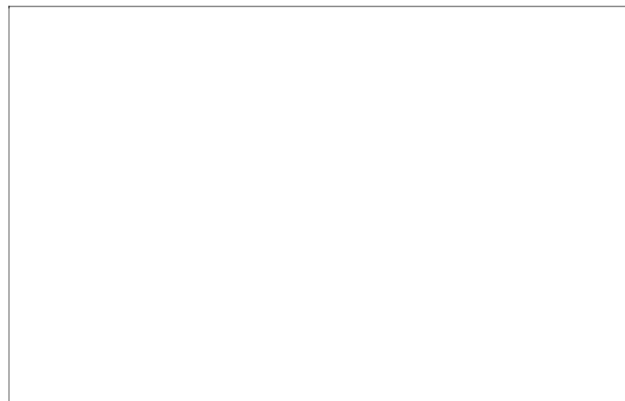
MĚSTO ČERNOŠICE, stavební úřad, IDDS: **u46bwy4**



Čerčany, dne 30.1.2026

Číslo stavby: **IZ-12-6002013**
Název stavby: **Měchenice, Hlavní, NN**
Druh stavby: **Nová Stavba**

Vyřizuje: **Petr Kukačka**
Telefon: 736 714 333
E-mail: kukacka.petr1@gmail.com



Věc: **ŽÁDOST O POVOLENÍ VÝJIMKY ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY.**

Pro společnost ČEZ Distribuce a.s. (investor stavby), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 v současné době naše společnost **Jan Kukačka s.r.o.** zpracovává projektovou dokumentaci na akci - stavbu:

„IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN“.

V souvislosti s projektovou přípravou a plánovanou realizací výše uvedené akce (stavby), Vás žádáme, vzhledem k zavedené stavební uzávěře, o povolení výjimky ze stavební uzávěry.

Popis stavby:

Stávající kabelové vedení NN AYKY 3x240+120 bude v úseku od stávající rozpojovací skříně NN SD022 (R4) po stávající pojistkovou skříň NN SS100(53) demontováno. Následně bude v trase budoucího chodníku umístěné nové kabelové vedení NN AYKY 3x240+120, které bude v komunikaci kryto korugovanou trubkou 160 a v chodníku PE deskami. Stávající kabelové vedení NN 2x AYKY 3x120+70 od stávající rozpojovací skříně SD022 (R4) bude odkopáno a dodatečně dostane ochranu pomocí dělené chráničky.

Stávající podpěrný bod NN č.26 bude v rámci rekonstrukce vyměněn za nový podpěrný bod NN stejné výšky a většího tahového namáhání. Stávající podpěrný bod NN č.26 bude demontován, včetně stávajícího venkovního vedení NN AES 4x120 nahozeného od stávajícího podpěrného bodu NN č.25 až po stávající podpěrný bod č.27. Demontovaný podpěrný bod č. 26 bude nahrazen novým podpěrným bodem NN, včetně nového venkovního vedení NN AES 4x120, který bude umístěn cca o 2,3 m od stávající komunikace, viz. situační výkres. Na nový podpěrný bod NN budou namontovány 2x pojistkové skříně NN SP100, včetně nových svodů. Stávající podpěrný bod NN č. 131 bude demontován, včetně stávajících pojistkových skříní NN a venkovního vedení NN AES 4x120 od podpěrného bodu NN č.27. Přibližně 1 metr od demontovaného podpěrného bodu NN č.131 (blíže k pozemku p.č.721/17) bude umístěn nový podpěrný bod NN, na kterém bude namontována nová pojistková skříň SP100 a nová rozpojovací skříň SV201, včetně nových svodů. Dále bude nahozeno nové venkovní vedení NN AES 4x120 od nového podpěrného bodu NN po stávající podpěrný bod NN č.27.

Stávající kabelové vedení NN AYKY 3x120+70 na pozemku p.č.835/1, viz situační výkres, bude odkopáno a uloženo do dělené chráničky KOPOHALF.

Umístění zařízení je vyznačeno na připojeném situačním plánu (mapě).

Předem děkujeme za Vaši ochotu, spolupráci a kladné vyřízení naší žádosti.

V případě dotazů mě prosím kontaktujte na tel. č. 736 714 333 nebo emailové adrese kukacka.petr1@gmail.com !!!

S pozdravem,

Vyřizuje:

Petr Kukačka

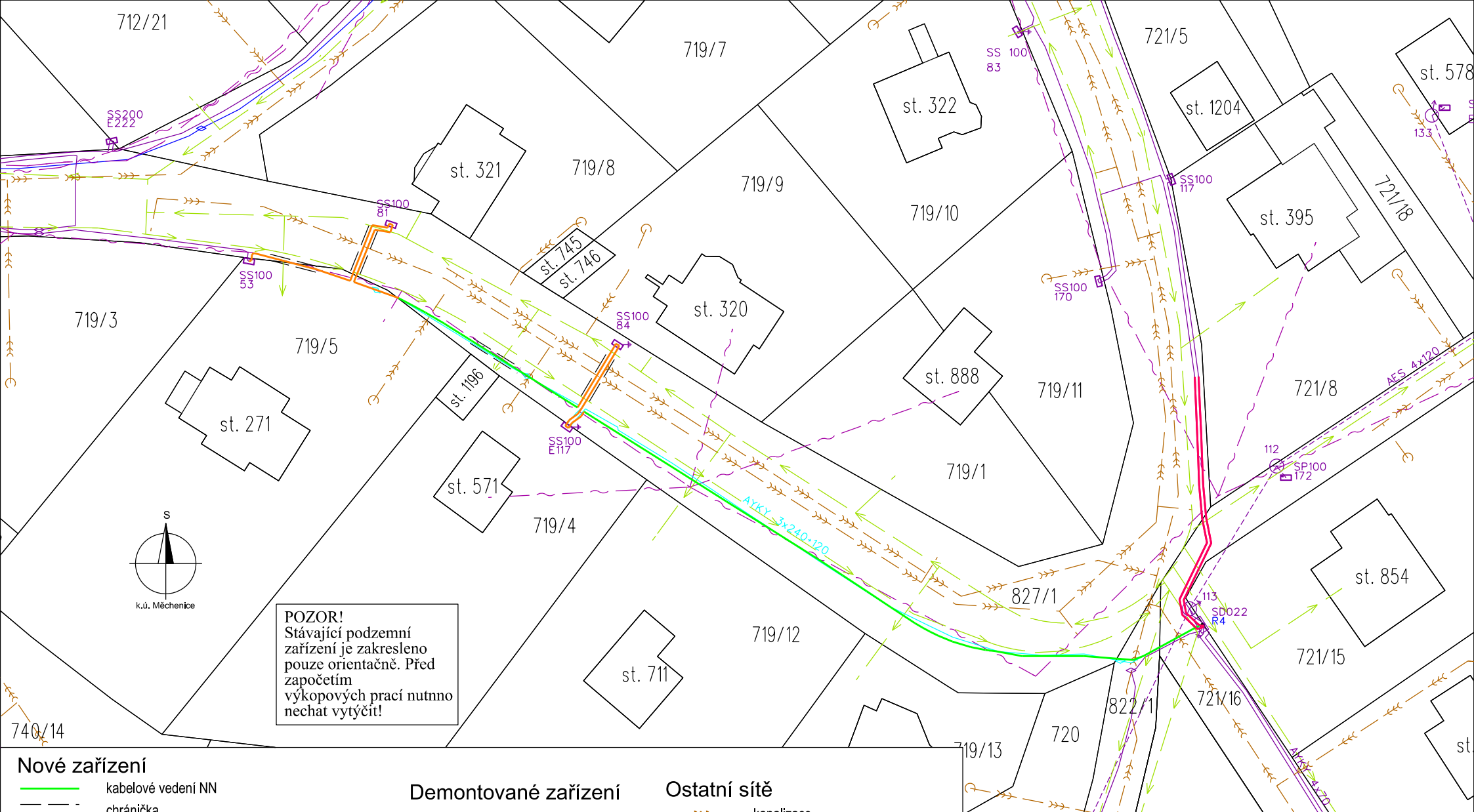


Prosím o zaslání stanoviska datovou zprávou:

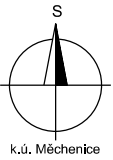
q5djbpm, Jan Kukačka, s.r.o.

Popřípadě na adresu:

Jan Kukačka, s.r.o. Sázavská 508, 257 22 Čerčany



POZOR!
Stávající podzemní zařízení je zakresleno pouze orientačně. Před započítím výkopových prací nutno nechat vytýčit!



Nové zařízení

- kabelové vedení NN
- chránička
- kabelové vedení NN (ve stávající trase)
- stávající kabelové vedení NN (v nových chráničkách)

Demontované zařízení

- kabelové vedení NN
- ◇ spojka

Ostatní sítě

- >>> kanalizace
- >>> vodovod
- ~ sdělovací vedení

Stávající zařízení ČEZd

- kabelové vedení NN
- venkovní vedení NN
- podpěrný bod NN
- pojistková / rozpojovací skříň NN





Stávající kabelové vedení NN AYKY 3x240+120 bude v úseku od stávající rozpojovací skříň NN SD022 (R4) po stávající pojistkovou skříň NN SS100(53) demontováno. Následně bude v trase budoucího chodníku umístěné nové kabelové vedení NN AYKY 3x240+120, které bude v komunikaci kryto korugovanou trubkou 160 a v chodníku PE deskami. Stávající kabelové vedení NN 2x AYKY 3x120+70 od stávající ropojovací skříň SD022 (R4) bude odkopáno a dodatečně dostane ochranu pomocí dělené chráničky.

Vypracoval:	Petr Kukačka	Zodp. projektant:	Jan Kukačka	Jan Kukačka s.r.o. Sázavská 508 257 22 Čerčany IČ: 28943244
Místo stavby:	Měchenice	Číslo autorizace:	0008699	
Stavebník:	ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02	Kraj:	Středočeský	
Název stavby:	Měchenice, Hlavní, NN			
Obsah výkresu:	Koordinační situační výkres		Číslo stavby:	IZ-12-6002013
			Název souboru:	Situace
			Datum:	2020-03-23
			Formát:	A4
			Měřítko:	Číslo výkresu :
			1 : 500	C.3.1




Nové zařízení

-  kabelové vedení NN
-  venkovní vedení NN
-  podpěrný bod NN
-  pojistková / rozpojovací skříň NN
-  podpěrný bod NN vyměněn v rámci rekonstrukce

Stávající zařízení

-  kabelové vedení NN
-  venkovní vedení NN
-  podpěrný bod NN
-  pojistková / rozpojovací skříň NN

Ostatní sítě

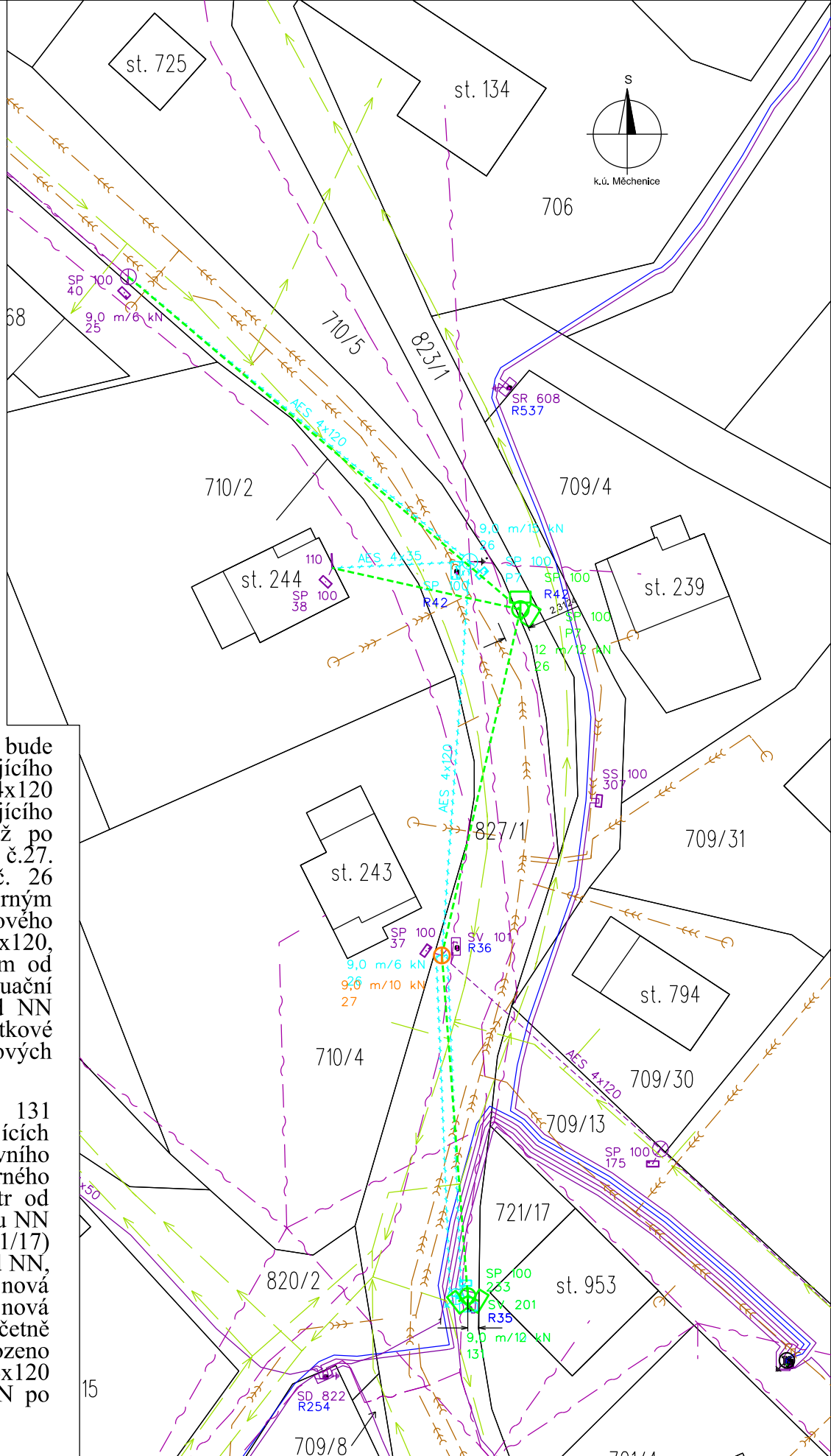
-  kanalizace
-  vodovod
-  sdělovací vedení

POZOR!
Stávající podzemní zařízení je zakresleno pouze orientačně. Před započítím výkopových prací nutno nechat vytýčit!

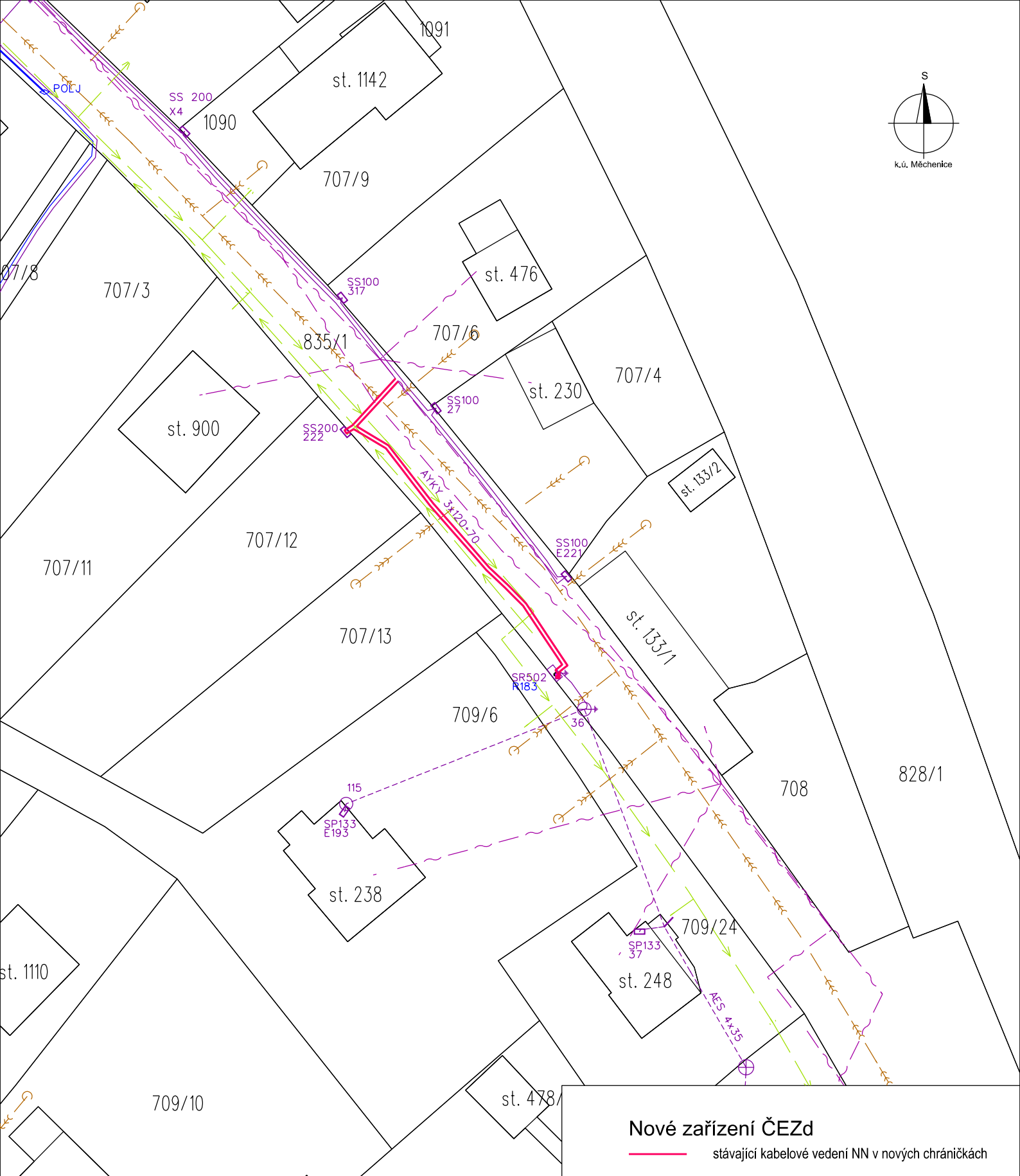
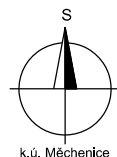
Stávající podpěrný bod NN č.26 bude v rámci rekonstrukce vyměněn za nový podpěrný bod NN stejné výšky a většího tahového namáhání.

Stávající podpěrný bod NN č.26 bude demontován, včetně stávajícího venkovního vedení NN AES 4x120 nahozeného od stávajícího podpěrného bodu NN č.25 až po stávající podpěrný bod č.27. Demontovaný podpěrný bod č. 26 bude nahrazen novým podpěrným bodem NN, včetně nového venkovního vedení NN AES 4x120, který bude umístěn cca o 2,3 m od stávající komunikace, viz. situační výkres. Na nový podpěrný bod NN budou namontovány 2x pojistkové skříňe NN SP100, včetně nových svodů.

Stávající podpěrný bod NN č. 131 bude demontován, včetně stávajících pojistkových skříní NN a venkovního vedení NN AES 4x120 od podpěrného bodu NN č.27. Přibližně 1 metr od demontovaného podpěrného bodu NN č.131 (blíže k pozemku p.č.721/17) bude umístěn nový podpěrný bod NN, na kterém bude namontována nová pojistková skříň SP100 a nová rozpojovací skříň SV201, včetně nových svodů. Dále bude nahozeno nové venkovní vedení NN AES 4x120 od nového podpěrného bodu NN po stávající podpěrný bod NN č.27.



Vypracoval:	Petr Kukačka	Zodp. projektant:	Jan Kukačka	Jan Kukačka s.r.o. Sázovská 508 257 22 Čerčany IČ: 28943244	
Místo stavby:	Měchenice	Číslo autorizace:	0008699		
Stavebník:	ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02	Kraj:	Středočeský		
Název stavby:	Měchenice, Hlavní, NN			Číslo stavby:	IZ-12-6002013
Obsah výkresu:	Koordinační situační výkres			Název souboru:	Situace
				Datum:	2020-03-23
				Formát:	A4
		Měřítko:	1 : 500	Číslo výkresu :	C.3.2



Stávající kabelové vedení NN AYKY 3x120+70 na pozemku p.č.835/1, viz situační výkres, bude odkopáno a uloženo do dělené chráničky KOPOHALF.

Nové zařízení ČEZd

— stávající kabelové vedení NN v nových chráničkách

Ostatní sítě

- >—>—> kanalizace
- >—>—> vodovod
- ~—~— sdělovací vedení

Stávající zařízení ČEZd

- kabelové vedení NN
- - - venkovní vedení NN
- podpěrný bod NN
- pojistková / rozpojovací skříň NN

Vypracoval:	Petr Kukačka	Zodp. projektant:	Jan Kukačka	Jan Kukačka s.r.o. Sázovská 508 257 22 Čerčany IČ: 28943244	
Místo stavby:	Měchenice	Číslo autorizace:	0008699		
Stavebník:	ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02	Kraj:	Středočeský		
Název stavby:	Měchenice, Hlavní, NN			Číslo stavby:	I2-12-6002013
Obsah výkresu:	Koordinační situační výkres			Název souboru:	Situace
				Datum:	2020-03-23
				Formát:	A4
				Měřítko:	Číslo výkresu : 1 : 500 C.3.3