



## ZÁPIS A USNESENÍ Č. 01/2026

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Měchenice

konaného dne 19. 2. 2026 od 18:30 hodin v kulturním sále obce Měchenice

---

<b>Předsedající:</b>	Ing. Aleš Matoušek, Ph.D. (starosta obce)
<b>Přítomní zastupitelé:</b>	Ing. Michal Kraus, MBA (místostarosta obce), Ing. Miloslav Tichý, Mgr. Lucie Motlíková, Jaroslav Skala, Andrea Kovaříková, DiS.
<b>Omluveni:</b>	Ing. Tomáš Hampl, Ing. Kateřina Humpová, Lucie Hrušková

### 1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Měchenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v **18:35 hodin** starostou obce Ing. Alešem Matouškem (dále jako „předsedající“).

Informace o veřejném zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Měchenice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od **11. 2. 2026** do **19. 2. 2026**.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je **6 členů** zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající vyzval členy zastupitelstva, zda mají připomínky k předchozímu zápisu ze zasedání zastupitelstva, či nikoliv v souladu s § 95 odst. 2 věta druhá („*O námitkách člena zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce*“).

*Připomínky nebyly vzneseny.*

### 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Andreu Kovaříkovou, DiS. a Ing. Miloslava Tichého, zapisovatelem Ing. Michala Krause, MBA.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice určuje ověřovateli zápisu **Andreu Kovaříkovou, DiS., Ing. Miloslava Tichého** a zapisovatelem **Ing. Michala Krause, MBA**

Výsledek hlasování: <b>Pro: 6</b> <b>Proti: 0</b> <b>Zdrželi se: 0</b>
--

**Usnesení č. 1/01/2026 bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.
3. Schválení navrženého programu.
4. Schválení Zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu.
5. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023–2027.
6. Schválení Smlouvy o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena Společná voda d.s.o. na rekonstrukci vystrojení a čištění studní.
7. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004946/01.
8. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-4648/2025-Bla.
9. Projednání žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro záměr „IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN“.
10. Diskuse.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice **schvaluje** následující program zasedání:

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.
3. Schválení navrženého programu.
4. Schválení Zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu.
5. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023–2027.
6. Schválení Smlouvy o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena Společná voda d.s.o. na rekonstrukci vystrojení a čištění studní.
7. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004946/01.
8. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-4648/2025-Bla.
9. Projednání žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro záměr „IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN“.
10. Diskuse.

Výsledek hlasování: <b>Pro: 6</b> <b>Proti: 0</b> <b>Zdrželi se: 0</b>
--

**Usnesení č. 2/01/2026 bylo schváleno.**

### 4. Schválení Zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu

Předsedající informoval, že Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "stavební zákon") zpracoval v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona ve spolupráci

s určeným zastupitelem Návrh zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu (dále jen „Návrh zadání územního plánu“).

Pořizovatel podle § 88 odst. 1 ve spojení s § 334b stavebního zákona zveřejnil Návrh zadání územního plánu na webové adrese Národního geoportálu územního plánování, na webové adrese pořizovatele a úředních deskách Města Černošice a obce Měchenice dne 27. 11. 2025. Pořizovatel podle § 88 odst. 1 písm. b) stavebního zákona zaslal Návrh zadání územního plánu jednotlivě dotčeným orgánům, nadřízenému orgánu územního plánování, sousedním obcím a obci Měchenice včetně webových adres umožňujících nahlédnutí dálkovým přístupem.

V souladu s § 89 odst. 1 zaslal pořizovatel Návrh zadání územního plánu současně příslušnému orgánu ochrany přírody. Orgán ochrany přírody vydal podle § 89 odst. 2 do 20 dnů od obdržení Návrhu zadání územního plánu stanovisko podle § 45i zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny s uvedením, zdali je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblasti.

Dotčené orgány a nadřízený orgán územního plánování mohly u pořizovatele uplatnit svá vyjádření k obsahu Návrhu zadání územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů, v souladu s § 89 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení Návrhu zadání územního plánu.

Ve stejné lhůtě mohl podle § 89 odst. 3 písm. b) stavebního zákona uplatnit příslušný úřad stanovisko z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí. Každý mohl uplatnit ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění na úředních deskách své podněty podle § 89 odst. 5 písm. b) stavebního zákona.

Na základě výsledků projednání pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upravil Návrh zadání územního plánu.

Pořizovatel v souladu s § 90 odst. 1 stavebního zákona předložil zastupitelstvu obce Měchenice projednaný a upravený Návrh zadání územního plánu ke schválení. Spolu s projednaným a upraveným Návrhem zadání územního plánu pořizovatel zastupitelstvu předložil tabulku vyhodnocení, jak byly uplatněné vyjádření, stanoviska a podněty do Návrhu zadání územního plánu zpracovány.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Návrh usnesení:

A. zastupitelstvo obce Měchenice **bere na vědomí:**

1) vyhodnocení uplatněných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a ostatních podnětů k Návrhu zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu uvedené v příloze tohoto usnesení;

2) návrh zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu upravený na základě uplatněných stanovisek, vyjádření, připomínek a podnětů tak, jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.

B. zastupitelstvo obce Měchenice schvaluje:

Zastupitelstvo obce Měchenice příslušné podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** Zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu.

Výsledek hlasování: <b>Pro: 6</b> <b>Proti: 0</b> <b>Zdrželi se: 0</b>
--

**Usnesení č. 3/01/2026 bylo schváleno.**

## 5. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023–2027

Předsedající informoval, že obec podala v loňském roce žádost pro projekt „Herní prvky do MŠ a veřejné posezení s ohništěm“. Předmětem je realizace lanového herního prvku na pozemku MŠ Měchenice a zřízení venkovního posezení s ohništěm na pozemku obce u Bojovského potoka. K projektu je nutné schválit Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023–2027, schválení přijetí dotace a výši spolufinancování. Dotace je ve výši 400 000 Kč a spolufinancování obce ve výši 100 000 Kč. Dotace ve výši 400 000 Kč pokrývá 80 % způsobilých výdajů projektu – 140 000 Kč (35 %) činí příspěvek EZFRV a 260 000 Kč (65 %) činí příspěvek z národních zdrojů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### Návrh usnesení A:

Zastupitelstvo obce Měchenice **schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023–2027 se Státním zemědělským inventarizačním fondem se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1, IČO: 48133981 k projektu pod názvem „Herní prvky do MŠ a veřejné posezení s ohništěm“, registrační číslo Žádosti o dotaci: 25/002/52775/109/005469.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 4A/01/2026 bylo schváleno.**

### Návrh usnesení B:

Zastupitelstvo obce Měchenice **schvaluje** přijetí dotace ve výši 400 000 Kč v rámci projektu „Herní prvky do MŠ a veřejné posezení s ohništěm“, registrační číslo Žádosti o dotaci: 25/002/52775/109/005469 se spolufinancováním obce ve výši 100 000 Kč a pověřuje starostu obce Ing. Aleše Matouška zajištěním všech úkonů nezbytných pro přijetí dotace nejpozději do 16. 3. 2026.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 4B/01/2026 bylo schváleno.**

## 6. Schválení Smlouvy o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena Společná voda d.s.o. na rekonstrukci vystrojení a čištění studní

Předsedající informoval, že obec jako člen Společná voda d.s.o. (DSO) vnesla požadavek na rekonstrukci studní, které se nacházejí v Luhu. V současné době jsou studny odpojeny, před jejich připojením je vhodné jejich vyčištění, drobná oprava a rekonstrukce stávajícího vystrojení.

Obec má vůči DSO požadavek na realizaci akce, na kterou v DSO nemá dostatek finančních prostředků. Proto musí dojít ke vkladu finančních prostředků, ze kterých bude akce financována. Jedná se o částku ve výši **364 473 Kč** bez DPH na akci, která je v rámci DSO evidována jako „Oprava, čištění a výměna vystrojení studní v Luhu“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena svazku obcí se Společná voda d.s.o., se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov, IČO: 174 08 288 ve výši **364 473 Kč** na akci „Oprava, čištění a výměna vstrojení studní V Luhu“ a pověřuje starostu obce Ing. Aleše Matouška podpisem smlouvy nejpozději do 28. 2. 2026.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 5/01/2026 bylo schváleno.**

### 7. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004946/01

Předsedající informoval, že Miroslav Cihelka, IČO: 12542610, v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035 podal žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004946/01.

Obec Měchenice je vlastníkem pozemku p. č. 279/2 v k. ú. Měchenice. V rámci stavby bude vedle stávajícího pilíře s pojistkovou skříňí před objektem V Luhu čp. 219 postavena nová pojistková skříň umístěná v plastovém pilíři na pozemku p. č. 279/7 v obci Měchenice, k. ú. Měchenice. Stávající kabelové vedení bude ze stávající pojistkové skříňě odpojeno a prodlouženo do nové pojistkové skříňě. Stávající pojistková skříň bude demontována. Pozemky budou po dokončení výstavby uvedeny do původního stavu. Stavba se nachází na pozemcích p. č. 279/7, 279/2. Jednorázová náhrada za omezení vlastnického práva k pozemku p. č. 279/2 v k. ú. Měchenice bude ve výši 2 000 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004946/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035, zastoupenou Miroslavem Cihelkou, IČO: 12542610, na základě plné moci a pověřuje starostu obce Ing. Aleše Matouška k podpisu smlouvy nejpozději do 28. 2. 2026.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 6/01/2026 bylo schváleno.**

### 8. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-4648/2025-B1a

Předsedající informoval, že v rámci stavby „Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P5769 v km 28,090 trati Dobříš – Vrané nad Vltavou a rekonstrukce propustku v km 28,093“ v ulici Nad Nádražím je třeba pro vybudování této veřejně prospěšné stavby umístit na pozemku p. č. 673/5 zapsaném v KN na LV č. 158 v k. ú. Měchenice přeložku vodovodu v majetku obce Měchenice. Správa železnic, státní organizace, je investorem uvedené stavby. Obec je tedy budoucím oprávněným. Pozemek je v majetku fyzických osob. Předmětem Smlouvy je sjednání závazku budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít na výzvu investora Smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 673/5 zapsaném v KN na LV č. 158 v k. ú. Měchenice. Náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího

povinného se určí postupem dle § 5 odst. 3 zákona o dráhách ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít Budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí. Ke dni uzavření této Smlouvy činí tato náhrada částku ve výši 10 000 Kč za každý dotčený pozemek.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E618-S-4648/2025-Bla s manželi Valeriy Ivanovich Neykulov a Natalia Georgievna Neykulova oba trvale bytem Nad Nádražím čp. 28, 252 06 Měchenice jako budoucími povinnými a Správou železnic, státní organizací se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 70994234 jako investorem stavby a pověřuje starostu obce Měchenice Ing. Aleše Matouška k podpisu smlouvy nejpozději do 28. 2. 2026.

Výsledek hlasování:	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
---------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 7/01/2026 bylo schváleno.**

## 9. Projednání žádosti o výjimku ze stavební uzávěry

Předsedající informoval, že v souvislosti s platným Opatřením obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 o stavební uzávěře obdržela obec oficiální žádost o udělení výjimky podle čl. 3 tohoto opatření. Dále předsedající konstatoval, že uvedené územní opatření bylo schváleno Zastupitelstvem obce Měchenice dne 12. 9. 2024 za účelem ochrany zastavěného území obce do doby pořízení Územního plánu s prvky regulačního plánu.

Stavební uzávěra má zejména zabránit nežádoucímu a nekoncepčnímu rozvoji území v oblasti výstavby, nevhodnému zahušťování zástavby a potencionálnímu úbytku zeleně, přetěžování veřejné infrastruktury a ohrožení výhledových kvalit a zvýšení zastínění stávajících staveb novými stavbami nebo změnami staveb před dokončením či změnami již dokončených staveb, které by zvyšovaly výškovou úroveň stávající stavby, jak je uvedeno v odůvodnění opatření.

Zastupitelstvo obce se při projednávání a případném udělování výjimek jednotlivým konkrétním záměrům řídí souladem s aktuálním stavem návrhu Územního a regulačního plánu obce Měchenice, včetně stavu projednání s dotčenými orgány a nadřízeným orgánem územního plánování, a přihlíží rovněž k dosud uplatněným připomínkám a námitkám.

### **Rozhodnutí o žádosti o udělení výjimky ze stavební uzávěry Z-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN**

Zastupitelstvo obce Měchenice podle § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schválilo vydání Opatření obecné povahy (dále jen „OOP“) č. 1/2024 o stavební uzávěře.

Společnost Jan Kukačka s.r.o., IČO: 28943244, se sídlem Sázavská 508, 257 22 Čerčany pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. (investor stavby), IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, podala dne 30. 1. 2026 u obce Měchenice žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry pro stavbu nazvanou „IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN“.

Předmětem stavby jsou následující úpravy v okolí ulic Hlavní a Sloupecká.

*V ulici Sloupecká bude stávající kabelové vedení NN AYKY 3x240+120 v úseku od stávající rozpojovací skříň NN SDO22 (R4) po stávající pojistkovou skříň NN SS100(53) demontováno. Následně bude v trase*

*budoucího chodníku umístěné nové kabelové vedení NN AYKY 3x240+120, které bude v komunikaci kryto korugovanou trubkou 160 a v chodníku PE deskami. Stávající kabelové vedení NN 2x AYKY 3x120+70 od stávající rozpojovací skříňe SDO22 (R4) bude odkopáno a dodatečně dostane ochranu pomocí dělené chráničky.*

*V ulici Sloupecká bude stávající podpěrný bod NN č.26 v rámci rekonstrukce vyměněn za nový podpěrný bod NN stejné výšky a většího tahového namáhání. Stávající podpěrný bod NN č.26 bude demontován, včetně stávajícího venkovního vedení NN AES 4x120 nahozeného od stávajícího podpěrného bodu NN č. 25 až po stávající podpěrný bod č.27. Demontovaný podpěrný bod č. 26 bude nahrazen novým podpěrným bodem NN, včetně nového venkovního vedení NN AES 4x120, který bude umístěn cca o 2,3 m od stávající komunikace. Na nový podpěrný bod NN budou namontovány 2x pojistkové skříňe NN SP100, včetně nových svodů. Stávající podpěrný bod NN č. 131 bude demontován, včetně stávajících pojistkových skříní NN a venkovního vedení NN AES 4x120 od podpěrného bodu NN č.27. Přibližně 1 metr od demontovaného podpěrného bodu NN č. 131 (blíže k pozemku p. č. 721/17) bude umístěn nový podpěrný bod NN, na kterém bude namontována nová pojistková skříň SP100 a nová rozpojovací skříň SV201, včetně nových svodů. Dále bude nahozeno nové venkovní vedení NN AES 4x120 od nového podpěrného bodu NN po stávající podpěrný bod NN č. 27.*

*V ulici Hlavní bude stávající kabelové vedení NN AYKY 3x120+70 na pozemku p. č. 835/1 odkopáno a uloženo do dělené chráničky.*

*Stavba bude realizována z důvodu plánované rekonstrukce silnic v ulici Hlavní a Sloupecká.*

Se stavbou lze souhlasit za následujících podmínek:

- Hlučné stavební práce budou probíhat pouze v období 8–16 h. Stavební práce nebudou probíhat o víkendech a státních svátcích.
- Plochy v majetku obce a okolní navazující plochy budou uvedeny do původního stavu. Stavebník, resp. dodavatel stavby zajistí fotodokumentaci před realizací a po realizaci stavby. Tato fotodokumentace bude poskytnuta obci.
- V případě zásahů do místních komunikací budou tyto komunikace uvedeny do původního stavu. Při realizaci povrchů komunikací provádět řádné zhutnění podkladu a bude dodržena standardní skladba vozovky dle vyjádření vlastníka komunikace. Případné spáry budou zality teplou zálivkou.
- Bude zajištěn úklid po stavbě.
- Budou respektovány stávající sítě v území a jejich ochranné pásmo. V případě poškození a narušení sítí v majetku obce bude provedena jejich oprava na náklady stavebníka.
- Budou respektovány podmínky vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury VHS Benešov a.s.
- Obec bude přizvána ke kolaudaci stavby.

S projektem stavby technické infrastruktury lze za splnění výše uvedených podmínek souhlasit, neboť jím nebude ohrožen účel sledovaný stavební uzávěrou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Měchenice rozhoduje o žádosti společnosti Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, podané společností Jan Kukačka s.r.o., IČO: 28943244, se sídlem Sázavská 508, 257 22 Čerčany dne 30. 1. 2026, o udělení výjimky ze stavební uzávěry vydané Opatřením obecné povahy č. 1/2024, následovně:

Vzhledem k tomu, že záměr žadatele je stavba technické infrastruktury spočívající v úpravách zemního a nadzemního kabelového vedení distribuční soustavy, a to z důvodu plánované rekonstrukce silnic v ulici Hlavní a Sloupecká, zastupitelstvo obce Měchenice **souhlasí** se stavbou „IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN“ a **schvaluje** výjimku ze stavební uzávěry za podmínek uvedených v Rozhodnutí.

Rozhodnutí o udělení výjimky ze stavební uzávěry tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: <b>Pro: 6</b> <b>Proti: 0</b> <b>Zdrželi se: 0</b>
--

**Usnesení č. 8/01/2026 bylo schváleno.**

## 10. Diskuse

Předsedající vyzval přítomné občany k diskusi. V rámci probíhající diskuse zazněly následující dotazy.

### **Jaký je stav pozemku obce p. č. 756/13?**

*Zpracovatel zaslal geometrické plány, nyní zajišťuje souhlasná prohlášení (ke zpřesnění a prohlášení k opravě geometrického a polohového určení) jednotlivých vlastníků. V rámci obce probíhá sumarizace pozemků, kde je nesoulad skutečného stavu s geometrickými plány / katastrální mapou. Jako zastupitelstvo obce chceme postupovat jednotně v rámci všech dotčených pozemků s časovým horizontem nastavení podmínek přibližně do 2 měsíců.*

### **Kdy a jak bude probíhat rekonstrukce ulic Hlavní a Sloupecká?**

*Předpokládáme, že KSÚS Středočeského kraje vysoutěží zhotovitele v roce 2026. Akce je plánována na dvě stavební sezóny, předpokladem je, že rekonstrukce ulic Hlavní a Sloupecká proběhne v roce 2027/2028. Projekt má vydané stavební povolení. Rekonstrukce silnice je v rozsahu až po křižovatku „U Jeřábu“ před Sloupem. Zásadní bude pilotáž v ulici Sloupecká, kde částečně ujíždí svah. V místech, kde je možná výstavba chodníku, bude silnice ukončena silničními obrubami. Obec pak následně bude chodníky dokončovat. Součástí rekonstrukce bude i výstavba nové pěší lávky přes Bojovský potok v křižovatce ulic Hlavní – M. J. Hurta. Projektová dokumentace je odevzdána a probíhá inženýring – zajištění stanovisek dotčených orgánů.*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve **19:09 hodin**.

### Přílohy zápisu:

- |              |   |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Prezenční listina   |
| Příloha č. 2 | Zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu dle ustanovení § 87 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon                       |
| Příloha č. 3 | Přehled návrhu vyhodnocení stanovisek, vyjádření a podnětů uplatněných k Návrhu zadání územního plánu Měchenic s prvky regulačního plánu, 01/2026 |
| Příloha č. 4 | Rozhodnutí o udělení výjimky z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 o stavební uzávěře – IZ-12-6002013, Měchenice, Hlavní, NN          |

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 2. 2026

Zapisovatel: Ing. Michal Kraus, MBA

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....

*Razítko obce*