

Příloha č. 3

Rozhodnutí o udělení výjimky z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 o stavební uzávěře

Zastupitelstvo obce Měchenice (dále jen „obec“) příslušné podle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 37 odst. 1 a § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na svém zasedání dne 27. 4. 2026 usnesením č. 7B/03/2026 rozhodlo o žádosti Obce Měchenice, IČO: 00241482, se sídlem Hlavní 4, 252 06 Měchenice, zastoupené společností SATHEA VISON s.r.o., IČO: 24184870 se sídlem Boršov 280/2, 110 00 Praha 1 o udělení výjimky dle § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 129 stavebního zákona takto:

I. Výrok rozhodnutí:

Zastupitelstvo obce Měchenice **uděluje** žadateli výjimku z Opatření obecné povahy obce Měchenice č. 1/2024 ze dne 12. 9. 2024 o stavební uzávěře (dále jen „stavební uzávěra“).

Předmět výjimky:

Žadatel: Obec Měchenice, IČO: 00241482, se sídlem Hlavní 4, 252 06 Měchenice.

Zastoupen: SATHEA VISON s.r.o., IČO: 24184870 se sídlem Boršov 280/2, 110 00 Praha 1.

Ve shodě s obsahem žádosti – stavba „Rekonstrukce VO – Měchenice V Luhu, přípolož“.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci veřejného osvětlení formou přípolože k plánovanému ukládání kabelu kNN do země v rámci stavby „IV-12-6032846, Měchenice–PZ, V Luhu, kNN pro čp. 159“. V rámci akce dojde k osazení nových stožárů veřejného osvětlení. Navrhovaná stavba slouží k zajištění základní technické infrastruktury – veřejné osvětlení pro lokalitu V Luhu, až po stávající objekt čp. 159.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce Měchenice schválilo dne 12. 9. 2024 usnesením č. 5B Opatření obecné povahy č. 1/2024 o stavební uzávěře. Stavební uzávěra byla vydána podle ustanovení § 326 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 6 odst. 6 písm. c) a § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 171a násl. správního řádu.

Žádost o výjimku ze stavební uzávěry byla dne 30. 3. 2026 podána zástupcem žadatele. Žádost byla dle správního řádu vyhodnocena jako podání řádné a úplné. Zastupitelstvo projednalo na svém zasedání předloženou žádost. Ze strany zastupitelů bylo posuzováno, zda udělení výjimky ze stavební uzávěry neohrožuje účel sledovaný vydanou stavební uzávěrou a zastupitelstvo obce vyhodnotilo možný vliv stavby na okolní území a nemovitosti.

Zastupitelé obce Měchenice na svém zasedání dne 27. 4. 2026 konstatovali, že nemají námitek k udělení výjimky. Navrhované řešení není v kolizi s připravovaným územním plánem s prvky regulačního plánu. Navrhovaná stavba základní technické infrastruktury sloužící pro zajištění veřejného osvětlení pro lokalitu V Luhu, až po stávající objekt čp. 159, splňuje podmínky uvedené v čl. 3 územního opatření o stavební uzávěře, tzn., že udělením výjimky nebude ohrožen sledovaný účel stavební uzávěry.

Výše uvedené důvody opodstatňují udělení výjimky ze stavební uzávěry. Z výše uvedených důvodů rozhodlo zastupitelstvo obce Měchenice tak, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení jeho vyhotovení žadateli. Dle § 129 stavebního zákona není proti tomuto rozhodnutí přípustné odvolání.

V Měchenicích dne 11. 5. 2026

Ing. Aleš Matoušek, Ph.D.
starosta obce Měchenice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 11. 5. 2026

Sejmuto dne: 26. 5. 2026

Přílohy:

1. Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry
2. Katastrální situační výkres

Rozdělovník:

SATHEA VISON s.r.o., IDDS: **e7p7khh**

Městys ŠTĚCHOVICE, stavební úřad, IDDS: **i5tbbbm**

MĚSTO ČERNOŠICE, stavební úřad, IDDS: **u46bwy4**

OBEČNÍ ÚŘAD MĚCHENICE
Hlavní 4
252 06 Davle

ŽÁDOST O POVOLENÍ VÝJIMKY ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY

ve smyslu ustanovení § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Základní údaje o stavebním záměru

Název záměru:

Rekonstrukce VO - Měchenice V Luhu, přípolož

Dotčené pozemky:

katastrální území: Příloha č. 1 žádosti

parc. č.:

.....

Stručný popis záměru

Rekonstrukce veřejného osvětlení formou přípolož k plánovanému ukládání kabelu NN do země

.....

.....

.....

Identifikační údaje žadatele

Žadatel/Investor:

jméno a příjmení/název společnosti Obec Měchenice

datum narození/IČO: 00241482

adresa Hlavní 4, 252 06 Davle

telefon 257 770 408 email podatelna@obecmechenice.cz

Zástupce žadatele:

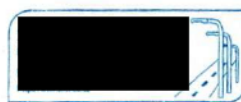
jméno a příjmení/název společnosti SATHEA VISION s.r.o., Ing. Zdeněk Kuchař.....

datum narození/IČO 24184870

adresa Boršov 280/2, 110 00 Praha

telefon +420 739 832 256 email zdenek.kuchar@sathea.cz.....

V Praze dne 30.3.2026



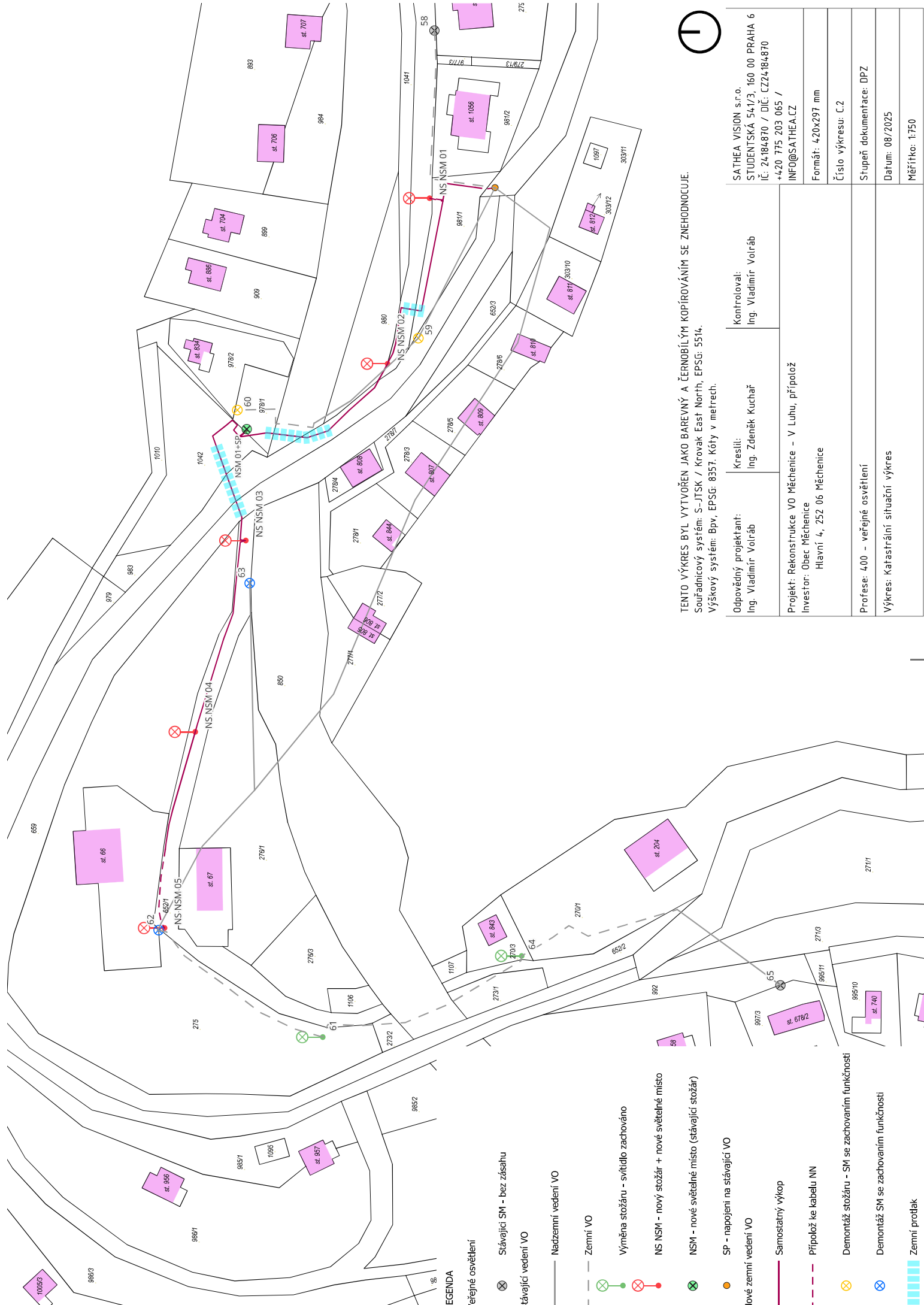
.....
podpis žadatele/zástupce

Přílohy k žádosti o výjimku ze stavební uzávěry

Výpis pozemků přímo či do 2 m dotčených akcí

Situace s vyznačením rozsahu a umístění stavebního záměru

Plná moc k zastupování investora



LEGENDA
Veřejné osvětlení

- ⊗ Stávající SM - bez zásahu
- Stávající vedení VO
- Nadzemní vedení VO
- Zemní VO
- ⊗ Výměna stožaru - svítidlo zachováno
- ⊗ NS NSM - nový stožár + nové světelné místo
- ⊗ NSM - nové světelné místo (stávající stožár)
- SP - napojení na stávající VO
- Nové zemní vedení VO
- Samostatný výkop
- Přípožek ke kabelu NN
- ⊗ Demontáž stožaru - SM se zachováním funkčnosti
- ⊗ Demontáž SM se zachováním funkčnosti
- ▬ Zemní proték

TENTO VÝKRES BYL VYTVOŘEN JAKO BAREVNÝ A ČERNOBÍLÝM KOPÍROVÁNÍM SE ZNEHODNOCUJE.
 Souřadnicový systém: S-JTSK / Krovak East North, EPSG: 5514.
 Výškový systém: Bpv, EPSG: 8357. Kóty v metrech.

Odpovědný projektant: Ing. Vladimír Votráb	Kreslí: Ing. Zdeněk Kuchař	Kontroloval: Ing. Vladimír Votráb
Projekt: Rekonstrukce VO Měchenice - V Luhu, přípožek Investor: Obec Měchenice Hlavní 4, 252 06 Měchenice		
Profese: 400 - veřejné osvětlení Výkres: Katastrální situacní výkres		
Formát: 420x297 mm Číslo výkresu: C.2 Stupeň dokumentace: DPZ Datum: 08/2025 Měřítko: 1:750		
SATHEA VISION s.r.o. STUDENTSKÁ 541/3, 160 00 PRAHA 6 IČ: 24184870 / DIČ: CZ24184870 +420 775 203 065 / INFO@SATHEA.CZ		

